

Bytové družstvo TOMEK

Zápis z VI. členské schůze konané dne 22. prosince 2009 v prostorách
ZŠ nám. Jiřího z Poděbrad 7,8/1685, Praha 3 v 19:00 hod.

Bod č. I – Volby, program

- 1/ volba předsedajícího pan Jiří Filip
- 2/ volba zapisovatele Jiří Hlaváč
- 3/ program členské schůze změny a dodatek
- 4/ prohlášení o usnání členské schůze členská schůze proběhla řádně
- 5/ odstoupení představenstva
- 6/ volby představenstva odsouhlaseno

předseda: Alice Pihardová
místopředseda: Jiří Filip
člen: Pavel Čáslavský

kontrolní komise

předseda: Milan Haud
Martina Zachariášová
Jana Hlaváčová

Odsouhlaseno
1

Bytové družstvo TOMEK

Zápis z VI. členské schůze konané dne 22. prosince 2009 v prostorách
ZŠ nám. Jiřího z Poděbrad 7,8/1685, Praha 3 v 19:00 hod.

Bod č. II – zpráva o hospodaření družstva a účetní závěrka za rok 2008

Pan Haud přesvědčil členy družstva o hospodaření
a účetní uzávěrce za rok 2008. Naše družstvo
si podle dotě je ziskové.
K dnešnimu dni 22.12.09 je na účtě u ČSOB
cca 1.750.000,- Kč.

Odsouhlaseno

M. Larošová

Bytové družstvo TOMEK

Zápis z VI. členské schůze konané dne 22. prosince 2009 v prostorách
ZŠ nám. Jiřího z Poděbrad 7,8/1685, Praha 3 v 19:00 hod.

Bod č. III – projednání žádosti o snížení nájemného nečlenů družstva

Členům družstva byl přečten dopis od nečlenů, se kterým uvádějí důvody proč žádají o nesvyšování nájemného za rok 2010 jedná se o důchodce a matku samostatně žijícího a zvýšení by mělo dopad na jejich životní úroveň, z toho důvodu se jim nájemné za rok 2010 nemůže zvyšovat.

Odsouhlaseno

1 hlas pro

Hlaváčková

Bytové družstvo TOMEK

Zápis z VI. členské schůze konané dne 22. prosince 2009 v prostorách
ZŠ nám. Jiřího z Poděbrad 7,8/1685, Praha 3 v 19:00 hod.

Bod č. IV. – byt po Janouškovi

Uvolní se garsonka po zesnulém
panu Janouškovi.
Až postupně dlužníci a byt bude vyklizen,
bude pronajmut a poté prodán.

odrohlaseno

M. Janoušková

Bytové družstvo TOMEK

Zápis z VI. členské schůze konané dne 22.12.2009
a přestupů z Š nám. Jiřího z Poděbrad 7, 8/1685
Praha 3 u 19 hod.

Bod č. 5 - Investice na r. 2010

Družstvo získá peníze prodejem bytu pro
pana Janouškovi a dotaci od státu.

- a) zateplení domu (zadních balkónů a štítu)
- b) výměna oken

Je návrh zda vložíme peníze do projektu,
který bude neměnně dopadnout kladně
a může být i záporný, že družstvo ustoupí
od investice, z důvodu vysoké finanční
částky.

odsouhlaseno

Představenstvo družstva je proříceno
o zpracování návrhu na investici, na projekt
a zadání auditu pro dokumentaci

odsouhlaseno

Hlasová

Bytové družstvo TOMEK

Zápis z VI. členské schůze konané dne 22.12.2009
v prostoru 2. et. nám. Jiřího z Poděbrad 7, 8/1685
Praha 3 v 19 hod.

Bod č. 6 - Sklepní kóje

Sklepních kójí bude jedenáct o rozměrech
1,50 šíř, 3 m délka, kóje budou zděné,
neizolované dřevě, náklad 4.000,- Kč za m².
Investici bude platit majitel kóje ročně
poplatek 100,- Kč za měsíc (elektrina, úklid).
Kdo bude mít zájem musí podat písemnou
žádost k rukám představenstva do 31.3.2010.

odsouhlaseno

Úkol pro představenstvo:

budou vypracovány a sešlány nové nájemní
smlouvy do 31.3.2010.

Příští členská schůze se bude konat
v prvním měsíci června 2010.

Hlaváček